

26

## ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Trgovački sud u Splitu  
 Poslovni broj spisa: 4. St-63/2012  
 PLASTAL d.o.o. u stečaju  
 Brnaze, Brnaze 0  
 OIB: 55954825311

### I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

#### PRIHODI:

R.b.	Opis	Ukupno kn
1.	Prijenos sredstava sa sudskog depozita	14.500,00 kn
2.	Naplata potraživanja od dužnika i unovčenje pokretnina	211.844,11 kn
3.	Prihodi od kamata	242,51 kn
4.	Unovčene nekretnine na javnoj dražbi	1.025.475,50 kn
	<b>UKUPNO PRIMICI (PRIHODI)</b>	<b>1.252.062,12 kn</b>

#### RASHODI:

R.b.	Opis	Ukupno kn
1.	Iznos uplaćen prijebom razlučnom vjerovniku nakon odbitka troškova unovčenje	735.326,07 kn
2.	Troškovi za bankarske naknade	2.621,12 kn
3.	Troškovi knjigovodstvenih usluga	56.400,00 kn
4.	Isplata za potrebe blagajne (pečat, fotokopiranje, ured.mat., pošt.tr., biljezi, loko vožnja)	10.064,37 kn
5.	Troškovi javnobilježničkih usluga	5.198,96 kn
6.	Izrada geodetskog elaborata	16.250,00 kn
7.	Naknada za prisilnu naplatu	15.116,17 kn
8.	Uplata sudskih pristojbi u državni proračun	11.122,76 kn
9.	Ugovor o djelu (pomoć kod odvajanja dokumentacije u Sinju)	1.917,81 kn
10.	Komunalna naknada	26.129,80 kn
11.	Slobodna dalmacija- oglasi za prodaju imovine	19.192,50 kn
12.	Naknada za uređenje voda	6.825,60 kn
13.	Plaćeni PDV	6.137,50 kn
14.	Troškovi procjena vrijednosti nekretnina i pokretnina	18.750,00 kn
	<b>UKUPNO TROŠKOVI (RASHODI)</b>	<b>931.052,66 kn</b>

### 1.1. Troškovi koje je potrebno rezervirati do okončanja stečajnog postupka

R.b.	Opis	Iznos u kunama
1.	Trošak platnog prometa	1.000,00 kn
2.	Knjigovodstvene usluge i arhiviranje dokumentacije	2.000,00 kn
3.	Sveukupna nagrada stečajnog upravitelja	125.358,30 kn
	<b>UKUPNO</b>	<b>128.358,30 kn</b>

## II. ZAVRŠNA (INSOLVENCIJSKA) BILANCA

U predmetnom postupku je unovčena sva dostupna imovina koja je ušla u stečajnu masu .

Stanje žiro računa na dan 21.12.2021 godine iznosi 30.860,03 kn.

Navedeni iznos će se uvećati za 290.149,43 kn sukladno rješenju Trgovačkog suda u Splitu od 12. studenog 2021. godine koji do današnjeg dana nije zaprimljen na račun stečajnog dužnika.

Od ukupnih prihoda nakon što se odbiju troškovi i rezervirana sredstva za troškove iz gornjeg prikaza, dolazi se do iznosa od 192.651,16 kn, a koji iznos predstavlja iznos za diobu, čime će se djelomično namiriti *I VIŠI ISPLATNI RED* u postotku od 36,41%.

## III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Stečajni upravitelj preuzeo je dužnost dana 19.11.2012.g. kada mu je od strane Suda uručeno Rješenje o otvaranju stečaja te potvrda o imenovanju stečajnog upravitelja.

Nakon preuzimanja dužnosti obavljeno je sljedeće:

- zatvoren stari račun kod Splitske banke d.d. i otvoren novi račun na ime stečajnog dužnika kod iste
- preuzet stari žig dužnika i napravljen novi sa dodatkom „u stečaju“
- obaviješten Državni zavod za statistiku radi razvrstavanja subjekta
- imenovano je povjerenstvo za popis predmeta stečajne mase, koji popis je obavljen u prostorima koji su u vlasništvu stečajnog dužnika
- preuzeta je dokumentacija od bivše djelatnice knjigovodstva Anite Vrančić
- poslane su opomene svim dužnicima stečajnog dužnika radi podmirenja dugova.

Dana 19.12.2012. obavljen je popis imovine od strane povjerenstva koje je imenovao stečajni upravitelj. Istog dana izvršena je i primopredaja knjigovodstvene dokumentacije stečajnog dužnika.

Iz obavljenog proizlazi da se imovina stečajnog dužnika sastoji od:

1. Pokretnina : teretnog vozila marke Mercedes, tip 903, model Sprinter D422, teretnog vozila marke Mercedes, tip 410 D, model C-252382, te ostale dugotrajne imovine (strojevi, uređaji, uredski namještaj i priručni alati)
2. Potraživanja u ukupnom iznosu od 3.496.359,51 kn

### 3. Pozajmica u ukupnom iznosu od 1.221.500,00 kn

Pregledom poslovne dokumentacije utvrđena je imovina stečajnog dužnika, a koja se sastoji od nekretnina u izvanknjižnom vlasništvu (*knjižno vlasništvo upisano na ime Alkom d.o.o.*) i to baš nekretnina označenih kao: kat.čest. 1082/26 pašnjak površine 631 m<sup>2</sup> upisan u Z.U. 2831 K.O. Brnaze te kat. čest. 1082/22 upisana u Z.U. 2829 K.O. Brnaze. Vlasništvo nekretnina stečajni dužnik je stekao temljem Ugovora o prodaji nekretnina između Alkom d.o.o., kao prodavatelja i Plastal d.o.o. kao kupca, a koji ugovor je ovjeren od strane javnog bilježnika Mira Rubić u Splitu, dana 14.02.2002.g. pod poslovnim brojem OV-1173/02 i Dodatak Ugovora o kupoprodaji od 18.07.2013.g. ovjeren od strane javnog bilježnika Ante Šuško, u Splitu, dana 22.07.2013.g. pod poslovnim brojem OV-4580/13. Predmetne nekretnine su bile otprećene razlučnim pravom u korist razlučnog vjerovnika Croatia osiguranje d.d. i Credo Banka d.d.

Stečajni upravitelji društva ALKOM d.o.o. i društva PLASTAL d.o.o. zatražili od sudskog vještaka Roka Mijanović da izradi procjenu vrijednosti nekretnina, time da posebno u procjeni prikaže nekretnine koje su vlasništvo društva ALKOM d.o.o., a posebno nekretnine koje su vlasništvo društva PLASTAL d.o.o., Sudski vještak Roko Mijanović izradio procjenu nekretnine označene sa čest.zem. 1082/26 ZU 2831 K.O. Brnaze, površine 631 m<sup>2</sup>, a koja nekretnina je isključivo vlasništvo društva PLASTAL d.o.o., a u odnosu na nekretninu označenu sa čest.zem. 1082/22 ZU 2829 K.O. Brnaze, time da je dio nekretnine koji je vlasništvo društva ALKOM d.o.o. procijenio u iznosu od 1.407.023,28 kn, a dio koji je vlasništvo društva PLASTAL d.o.o., procijenio u iznosu od 2.138.422,76 kn. Slijedom navedenog stečajni upravitelji društva ALKOM d.o.o. i društva PLASTAL d.o.o., dogovorili su da će kupoprodajnu cijenu za nekretninu označenu sa čest.zem. 1082/22 ZU 2829 K.O. Brnaze dijeliti tako da društvu PLASTAL d.o.o. pripadne iznos od 60,31% kupoprodajne cijene, sa osnova izlučnog prava, a društvu ALKOM d.o.o. iznos od 39,69% kupoprodajne cijene.

U stečajnom postupku društva ALKOM d.o.o. izvršena je prodaja navedenih nekretnina, te je nekretnina označena sa čest.zem. 1082/26 ZU 2831 K.O. Brnaze prodana za iznos od 57.500,00 kn, a koji iznos pripada društvu PLASTAL d.o.o. u stečaju, nekretnina označena sa čest.zem. 1082/22 ZU 2829 K.O. Brnaze, prodana za iznos od 1.605.000,00 kn, od kojeg tvrtki PLASTAL d.o.o. trebao pripasti iznos od 60,31%, odnosno iznos od 967.975,50 kn

Dana 10.02.2021.god. stečajni upravitelj u svojstvu izlučnog vjerovnika uputio je podnesak kojim je zatražio od društva ALKOM d.o.o. u stečaju, da sredstva koja pripadaju društvu PLASTAL d.o.o. u stečaju, budu doznačena na račun društva PLASTAL d.o.o. u stečaju temeljem odredbe čl. 148. st. 3. čl. 2. Stečajnog zakona, a prema kojoj odredbi navedenom društvu pripada pravo zahtijevati protučinidbu iz stečajne mase, budući da se protučinidba, odnosno novčana sredstva mogu izdvojiti iz stečajne mase društva ALKOM d.o.o. u stečaju, koje je otuđilo - prodalo navedene nekretnine.

Rješenjem o namirenju Trgovačkog suda u Splitu od 12. studenog 2021.godine odlučeno je da će se iznos od 7.711,61 kuna izdvojiti na račun stečajnog dužnika PLASTAL d.o.o. iz iznosa kupovnine od 57.500,00 kuna dobivene unovčenjem nekretnine u 100% izvanknjižnom vlasništvu PLASTAL d.o.o. u stečaju i to kat.čest 1082/26 ZU 2831 k.o. Brnaze, pašnjak površine 631 m<sup>2</sup>, u naravi neizgrađeno zemljište unutar poslovne zone, te iznos od 282.437,79 kune izdvaja se na ime namirenja troškova unovčenja predmeta razlučnog prava iz iznosa kupovnine od 1.605.000,00 kuna udio PLASTAL d.o.o. u stečaju iznosi 60,31% (967.975,50 kuna) dobivene unovčenje nekretnine kat. čest. 1082/22 ZU 2829 k.o. Brnaze, neplodno površine 5066 m<sup>2</sup>, radiona površine 482 m<sup>2</sup>, radiona površine 198 m<sup>2</sup> i hala površine 926 m<sup>2</sup>, ukupna površina 6672 m<sup>2</sup>, u naravi poslovno dvorište s izgrađenim objektima.

Stečajni upravitelj je unovčio svu dostupnu imovinu navedenu u izvješću stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika od 16.01.2013.g.

U pogledu potraživanja stečajni upravitelj je naplatio ona koja u trenutku naplate nisu bila zastarjela. U odnosu na pozajmice stečajnog dužnika društvima Alkom d.o.o., Split, Bedem d.o.o., Split i Marku Mijiću, stečajni upravitelj je podnio kaznenu prijavu nadležnom državnom odvjetništvu dana 20.06.2013.g., i to protiv odgovornih osoba društva Plastal d.o.o., Brnaze.

U navedenom stečajnom postupku je održano dana 22.01.2013. g. ispitno i izvještajno ročište. Na ispitnom ročištu utvrđene su tražbine stečajnih vjerovnika i to:

-I viši isplatni red u iznosu od 529.078,15 kn

-II viši isplatni red u iznosu od 17.377.434,47 kn

Ukupno prijavljene tražbine prvog i drugog višeg isplatnog reda iznose 17.906.512,62 kn

Iznos osporenih tražbina I viši isplatni red iznosi 230.089,43 kn.

Iznos osporenih tražbina II viši isplatni red iznosi 70.330,49 kn.

Nakon podmirenja svih troškova koji terete stečajnu masu sukladno stečajnom zakonu, raspoloživa stečajna masa iznosi **192.651,16 kn**, te taj iznos predstavlja iznos za diobu.

#### IV. NAMIRENJE VJEROVNIKA

Raspoloživim sredstvima preostalima za završnu diobu stečajnim vjerovnicima, tražbina vjerovnika prvog višeg isplatnog reda namiruje se u 36,41 % utvrđenog iznosa, dok za namirenje tražbina vjerovnika drugog višeg isplatnog reda nije preostalo sredstava, pa konačno stanje potraživanja izgleda kako slijedi:

##### I. VIŠI ISPLATNI RED

BR. TR.	NAZIV VJEROVNIKA, ADRESA, OIB	IZNOS UTVRĐENE TRAŽBINE KN	% NAMIRENJA U UKUPNIM TRAŽB. I VIŠEG ISPL.REDA	IZNOS NAMIRENJA KN	OSTAJE NENAMIRENO KN
1.	Tonči Šušnjara, Brnaze, Sinj	28.899,47 kn	36.41 %	10.523,05 kn	18.376,42 kn
2.	Ivan Vuković, I.Meštrovića 63, Sinj	27.293,06 kn	36.41 %	9.938,11 kn	17.354,95 kn
3.	Marko Kos, Brnaze 8, Sinj	19.846,05 kn	36.41 %	7.226,46 kn	12.619,59 kn
4.	Stipe Milanović, Glavice, Sinj	29.336,80 kn	36.41%	10.682,29 kn	18.654,51 kn
5.	Josip Jukić, Brnaze 18, Sinj	38.583,22 kn	36.41 %	14.049,15 kn	24.534,07 kn
6.	Vedran Barać, Lučane, Sinj	29.578,30 kn	36.41 %	10.770,23 kn	18.808,07 kn
7.	Dario Delija, Brnaze bb, Sinj	26.146,05 kn	36.41 %	9.520,46 kn	16.625,59 kn
8.	Ante Maleš,T.Anušića, Sinj	22.418,83 kn	36.41 %	8.163,28 kn	14.255,55 kn

930

9.	Neno Šimac, P.Šimaca 36, Sinj	26.145,73 kn	36.41 %	9.520,34 kn	16.625,39 kn
10.	Stipe Cvrnje, Glavice, Sinj	19.458,25 kn	36.41 %	7.085,25 kn	12.373,00 kn
11.	Frane Vidalina, Brnaze, Sinj	17.160,72 kn	36.41 %	6.248,66 kn	10.912,06 kn
12.	Josip Romac, Donje Glavice 103, Sinj	23.369,48 kn	36.41 %	8.509,44 kn	14.860,04 kn
13.	MF, Porezna uprava	114.746,19 kn	36.41 %	41.782,07 kn	72.964,12 kn
14.	Miljenko Vuković, Sinj	58.838,52 kn	36.41 %	21.424,64 kn	37.413,88 kn
15.	Ivan Bugarin, Sinj	7.703,47 kn	36.41 %	2.805,03 kn	4.898,44 kn
16.	Ivan Budimir, Sinj	35.734,13 kn	36.41 %	13.011,73 kn	22.722,40 kn
17.	Hrvoje Masteljić Gure, Brnaze	3.819,88 kn	36.41 %	1.390,92 kn	2.428,96 kn
	<b>UKUPNO:</b>	<b>529.078,15 kn</b>	<b>36.41 %</b>	<b>192.651,11 kn</b>	<b>336.427,04 kn</b>

## II. VIŠI ISPLATNI RED

BR. TR.	NAZIV VJEROVNIKA, ADRESA, OIB	IZNOS UTVRĐENE TRAŽBINE KN	% NAMIRENJA U UKUPNIM TRAŽB. II VIŠEG ISPL.REDA	IZNOS NAMIRENJA KN	OSTAJE NENAMIRENO KN
1.	CREDO BANKA d.d. u stečaju	16.704.003,94 kn	0,00%	0,00 kn	0,00 kn
2.	EJOT SPOJNA TEHNIKA d.o.o. Zagreb	24.309,94 kn	0,00%	0,00 kn	0,00 kn
3.	MESSER CROATIA PLIN d.o.o. Zagreb	1.677,29 kn	0,00%	0,00 kn	0,00 kn
4.	BASSLER OSIGURANJE ZAGREB d.d., Zagreb	2.959,13 kn	0,00%	0,00 kn	0,00 kn
5.	VIP net, Zagreb	4.301,61 kn	0,00%	0,00 kn	0,00 kn
6.	GRAD SINJ, Sinj	26.297,17 kn	0,00%	0,00 kn	0,00 kn
7.	HRVATSKE VODE, Zagreb	2.481,74 kn	0,00%	0,00 kn	0,00 kn

8.	JAVNI BILJEŽNIK MIRA RUBIĆ, Split	14.157,59 kn	0,00%	0,00 kn	0,00 kn
9.	INA d.d., Zagreb	4.492,66 kn	0,00%	0,00 kn	0,00 kn
10.	MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA	494.804,99 kn	0,00%	0,00 kn	0,00 kn
11.	GBM d.o.o., Zagreb	34.725,55 kn	0,00%	0,00 kn	0,00 kn
12.	VELEKEM d.d., Zagreb	46.887,45 kn	0,00%	0,00 kn	0,00 kn
13.	AUTO 2, d.o.o., Seget Donji	2.843,03 kn	0,00%	0,00 kn	0,00 kn
14.	HRVATSKE ŠUME, Zagreb	13.492,38 kn	0,00%	0,00 kn	0,00 kn
	<b>UKUPNO:</b>	<b>17.377.434,47 kn</b>	0,00%	0,00 kn	0,00 kn

#### NAMIRENJE RAZLUČNIH VJEROVNICA

BR.TR.	NAZIV VJEROVNICA, ADRESA	IZNOS TRAŽBINE NA DAN DOSUDE	% NAMIRENJA	IZNOS NAMIRENJA KN
1.	CROATIA OSIGURANJE d.d., Zagreb	1.042.612,36 kn	70,527 %	735.326,07 kn
2.	CREDO BANKA d.d. u stečaju	16.183.914,76 kn	0,0 %	0,0 %

#### Prijedlog odluka

Na temelju iznesenog stečajni upravitelj predlaže da sud zakaže završno ročište, te predlaže:

1. da se prihvati završni račun stečajnog upravitelja;
2. da se zaključi stečajni postupak temeljem članka 286. Stečajnog zakona.

Split, 22. prosinca 2021. godine

Stečajni upravitelj  
Ivan Eterović

#### Prilog:

- promet po žiro-računu od otvaranja do 21.12.2021.
- prijedlog nagrade stečajnog upravitelja

**IVAN  
ETEROVIĆ**

Digitalno

potpisao: IVAN  
ETEROVIĆ

Datum: 2021.12.23  
09:05:42 +01'00'

Prilogi na  
ispitaj 17.21.22.1  
L. Kukulic